

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ**  
**Общего собрания членов, собственников и правообладателей земельных участков,**  
**расположенных в границах**  
**Садоводческого некоммерческого товарищества**  
**«Приокский заповедник» №15**

дер. Сераксеево

29 декабря 2025 г.

Количество членов товарищества/Собственников земельных участков, расположенных в границах Садоводческого некоммерческого товарищества «Приокский заповедник» физических лиц – 73 чел/70 уч.;

**Уважаемый собственник земельного участка, расположенного в границах**  
**Садоводческого некоммерческого товарищества**  
**«Приокский заповедник»!**

СНТ «Приокский заповедник» уведомляет Вас о том, что по инициативе Правления состоится внеочередное собрание членов, собственников и правообладателей земельных участков, расположенных в границах Садоводческого некоммерческого товарищества «Приокский заповедник».

**Форма проведения заочное голосование:** Форма проведения общего собрания: заочное (Голосование проводится с использованием Платформы обратной связи на Госуслугах <https://www.gosuslugi.ru/> в личном кабинете Общего собрания по ссылке <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/partnerships/35978/664/>).  
**Период голосования:** **12.01.2026 — 24.01.2026.**

**Ссылка на материалы собрания:** <https://drive.google.com/drive/folders/1BEhfjBV15BT-WIiFvguO87zOHaapar6?usp=sharing>

**Форма проведения очного голосования:** 22.01.2026 – 24.01.2026 по адресу 142200, Московская область, город Серпухов, деревня Сераксеево, тер.Дачного Некоммерческого Партнерства Приокский Заповедник, стр 1, помещ. 2

**Период голосования очной формы собрания:** начало регистрации 22.01.2026 в 08:00 мск, окончание голосования — 24.01.2026 в 20:00 мск.

Проекты документов и иные материалы, планируемые к рассмотрению на Общем собрании членов товариществ и собственников земельных участков, расположенных в границах Садоводческого некоммерческого товарищества «Приокский заповедник» размещены на сетевом ресурсе:

<https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1BEhfjBV15BT-WIiFvguO87zOHaapar6>

<https://drive.google.com/drive/folders/1BEhfjBV15BT-WIiFvguO87zOHaapar6?usp=sharing>

ссылка также направлена по электронной почте на электронные адреса собственников в срок до 11 января 2026 года. А также могут быть представлены по запросу в распечатанном виде.

**Повестка дня очередного Общего собрания:**

<b>Вопрос № 1</b>	Об избрании Председателя, Секретаря и Счетной комиссии Общего собрания членов, собственников и правообладателей земельных участков, расположенных в границах СНТ «Приокский заповедник».
<b>Вопрос № 2</b>	О продлении полномочий Председателя ДНП «Приокский заповедник». <i>(Продление полномочий Председателя на 5 лет с даты принятия решения)</i>
<b>Вопрос № 3</b>	Отчёт ревизионной комиссии о финансовой деятельности СНТ «Приокский заповедник» за период 01.2021–12.2025. <i>(Отчет ревизионной комиссии по заключенным договорам/расходным операциям/доходным операциям за период)</i>
<b>Вопрос № 4</b>	Об утверждении размера долгосрочной аренды электростанции (дизель-генератора) и заключении договора с ООО «ЭКГ».

<b>Вопрос № 5</b>	О размере ежемесячного членского взноса/платежа на предстоящий отчетный период и утверждении сметы расходов на 2026 г. для членов и собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ «Приокский заповедник».
<b>Вопрос № 6</b>	Об одобрении действий Председателя по заключению хозяйственных договоров для текущего обслуживания и поддержания работоспособности инфраструктуры электросетей и газораспределительных систем СНТ «Приокский заповедник».
<b>Вопрос № 7</b>	О внесении изменений в «Правила проживания и внутреннего распорядка СНТ «Приокский заповедник» в новой редакции.
<b>ПРОЧЕЕ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Отчет по исполнению выданных поручений на Общем собрании членов Партнерства Протокол №12 от 01.10.2022.</li> <li>Статус строительства «Въездной группы»</li> </ul>

Для детального ознакомления с проектами и отчетными документами Общего собрания членов СНТ «Приокский заповедник» просьба обращаться к Председателю – Д.А. Гуденко (тел. +7 (906) 036 48 13).

Собственники земельных участков и члены Товарищества, которые не могут принять участие в Общем собрании лично могут делегировать своего представителя, полномочия которого должны быть подтверждены надлежащим образом оформленной доверенностью.

**С уважением, Правление СНТ «Приокский заповедник»**