



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРПУХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2014 № 443

О предварительном согласовании места размещения газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10 кВ на земельном участке, расположенном в д. Сераксеево сельского поселения Данковское Серпуховского муниципального района

Рассмотрев представленные материалы, в соответствии со статьями 30, 31 и 32 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Серпуховского муниципального района,

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 5956 кв.м, расположенного в д. Сераксеево Серпуховского района Московской области, категория земель - «земли населенных пунктов» разрешенный вид использования - «под строительство газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10 кВ».
2. Предварительно согласовать место размещения газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10 кВ, утвердив акт выбора земельного участка площадью 5956 кв.м.
3. Обязать ДНП «Приокский заповедник»:
  - 3.1. Осуществить кадастровый учет земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и представить в администрацию Серпуховского муниципального района его кадастровый паспорт для заключения договора аренды.
  - 3.2. Проектные и строительные работы начать после заключения договора аренды.
4. Настоящее постановление действует в течение трех лет с момента его издания.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Серпуховского муниципального района Филатову И.С.

И.О.Руководителя администрации  
Серпуховского муниципального района  
Заместитель руководителя администрации  
Серпуховского муниципального района



О.П. Осипов

Коновченко Н.А.  
37-70-89



## АКТ

**выбора земельного участка  
под строительство газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10кВ  
в д.Сераксеево сельского поселения Данковское  
Серпуховского района Московской области**

Серпуховский район

«16» декабря 2013г.

**Комиссия в составе:**

**председателя** – зам. руководителя администрации Серпуховского муниципального района  
Филатова И.С.;

**членов комиссии:**

- главного архитектора Серпуховского муниципального района Плетушков С.Ю.,
- начальник отдела земельных отношений и ЭКОЛОГИИ администрации Серпуховского муниципального района Туманский И.М.,
- директор филиала «Подольскмежрайгаз» ГУП МО «Мособлгаз» Манухин С.И.,
- зам.генерального директора-директор Южных электрических сетей Ежокин М.А.
- зам.начальника Службы эксплуатации автодорог и БД Кузнецов А.В.,
- глава Данковского сельского поселения Михайлин Н.В.,
- председатель ДНП «Приокский заповедник» Гуденко Д.А.

составила настоящий акт выбора земельного участка под строительство газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10кВ в д.Сераксеево сельского поселения Данковское Серпуховского района Московской области.

Рассмотрев подготовленные материалы выбора земельного участка под строительство распределительного газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10кВ, осмотрев в натуре земельный участок, комиссия установила:

1. Согласно технических условий от 06.09.2013г. №4023-38/4, выданных ГУП газового хозяйства МО «Мособлгаз». Начало трассы - от проектируемого газопровода ВД к д.Сераксеево, далее пересекая автодорогу Серпухов-Новинки, вдоль существующего проезда (улицы сельского населенного пункта д.Сераксеево) шириной около 13м до границы земельного участка дачного некоммерческого партнерства «Приокский заповедник».

Выбираемая трасса предусматривает использование существующего коммуникационного коридора, который свободен от застройки и уже имеет коммуникации в виде воздушной линии электропередач 10кВ (ТУ филиала ОАО «МОЭСК»-Южные электрические сети от 15.04.2013г. №Ю8-13-202-5646/906026/104) и кабельной ЛЭП 0,4кВ (дважды пересекает улицу). Действующие СНиПы и нормы (при стесненных условиях) по отношению к таким линейным сооружениям как газопроводы и линии электропередач дают возможность прокладки газопровода без их нарушения.

2. Земельный участок, в границах которого предусматривается строительство распределительного газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10кВ, имеет общую площадь 0,60га (5956кв.м.) (Общая длина трассы ~360 м; ширина трассы от ~10 м до ~20м).

3. Особые условия отвода земельного участка:

при проектировании выполнить технические условия служб района.

В случае нарушения дорожного покрытия выполнить работы по его восстановлению и провести при необходимости благоустройство участка затронутого при строительстве земельными работами.

Решили: Принять оптимальный вариант выбора земельного участка под строительство газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10кВ в д.Сераксеево сельского поселения Данковское Серпуховского района Московской области. общая площадь которого составляет 0,60га (5956кв.м.).

Председатель комиссии:

  
Филатова И.С.

Члены комиссии:

  
Плегушков С.Ю.

  
Туманский И.М.

  
Манухин С.И.

  
Ежокин М.А.

  
Кузенцов А.В.

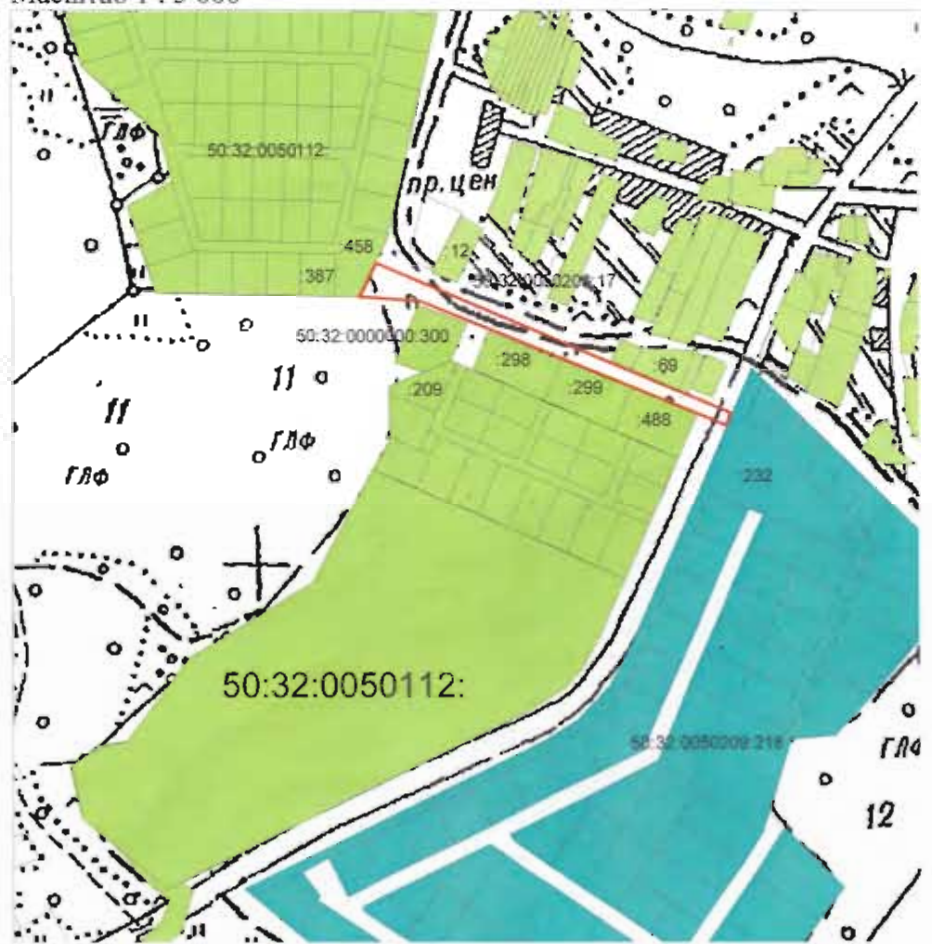
  
Михайлин Н.В.

  
Гуденко Д.А.

Per. № 104/19246-405-30 Дореврем 20/4.  
**Филиал ОАО «МОЭСК»**  
**Южные электрические сети**  
*Коммунальный отдел*



Масштаб 1 : 5 000



**ОАО «Воентелеком»**  
107014 г. Москва ул. Большая Оленья д. 15  
тел. 8 (495) 609-50-05, 8 (490) 790-91-81

*каб. св - кот. Отмф / Лебедилова / 25.12.13*

Московская область, Серпуховский район	
Выбор земельного участка	
под строительство высоковольтного воздушного ЛЭП 10кВ	
в д.Сераксеево сельского поселения Данковское Серпуховского района Московской области	
Исполнитель	ИП Ширасова И.В. Оава
декабрь 2013 года	Масштаб 1:5000 Викторова

*Исправленному в дату на "16" Сергеев Александр*

**СОГЛАСОВАНО:**

Зам. руководителя администрации Серпуховского муниципального района *Филатова И.С.*

Главный архитектор Серпуховского района *Плетушков С.Ю.*

Начальник отдела ЗОиЭкологии администрации Серпуховского муниципального района *Туманский И.М.*

Директор Филиала ГУП МО «Мосгаз» «Подольскмежрайгаз» *Манухин С.И.*

Зам. генерального директора филиала «Южные электрические сети» *Ежокин М.А.*

СОГЛАСОВАНО ПРИ УСЛОВИИ ВЫПОЛНЕНИЯ

*ТУМ 4.15.14 26.07.2013*  
Зам. начальника Службы эксплуатации автодорог и БД *Кузнецов А.В.*

Глава сельского поселения Данковское *Михайлин Н.В.*

Председатель ДНП «Привокский заводчик» *Гуденко Д.А.*



300/2014-2178  
Шибальва П.В.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

"21" мая 2014 г. № МО-14/ЗВ-768595

1	Кадастровый номер: <u>50:32:0000000:37261</u>	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>2</u>
4	Номер кадастрового квартала: <u>50:32:0000000</u>				
<b>Общие сведения</b>					
5	Предыдущие номера: <u>—</u>	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>19.05.2014</u>		
7	<u>—</u>				
8	Местоположение: <u>Московская область, Серпуховский район, д.Сераксеево</u>				
9	Категория земель: <u>Земли населенных пунктов</u>				
10	Разрешенное использование: <u>под строительство газопровода высокого давления и воздушной ЛЭП 10кВ</u>				
11	Площадь: <u>5956+/-27 кв. м</u>				
12	Кадастровая стоимость (руб.): <u>1286376.88</u>				
13	Сведения о правах: <u>—</u>				
14	Особые отметки: <u>—</u>				
15	Сведения о природных объектах: <u>—</u>				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: <u>50:32:0000000:37261</u>		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: <u>—</u>		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: <u>—</u>		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): <u>Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 20.05.2019.</u>		

Начальник Серпуховского отдела

(наименование должности)



(подпись)

Е. А. Любченко

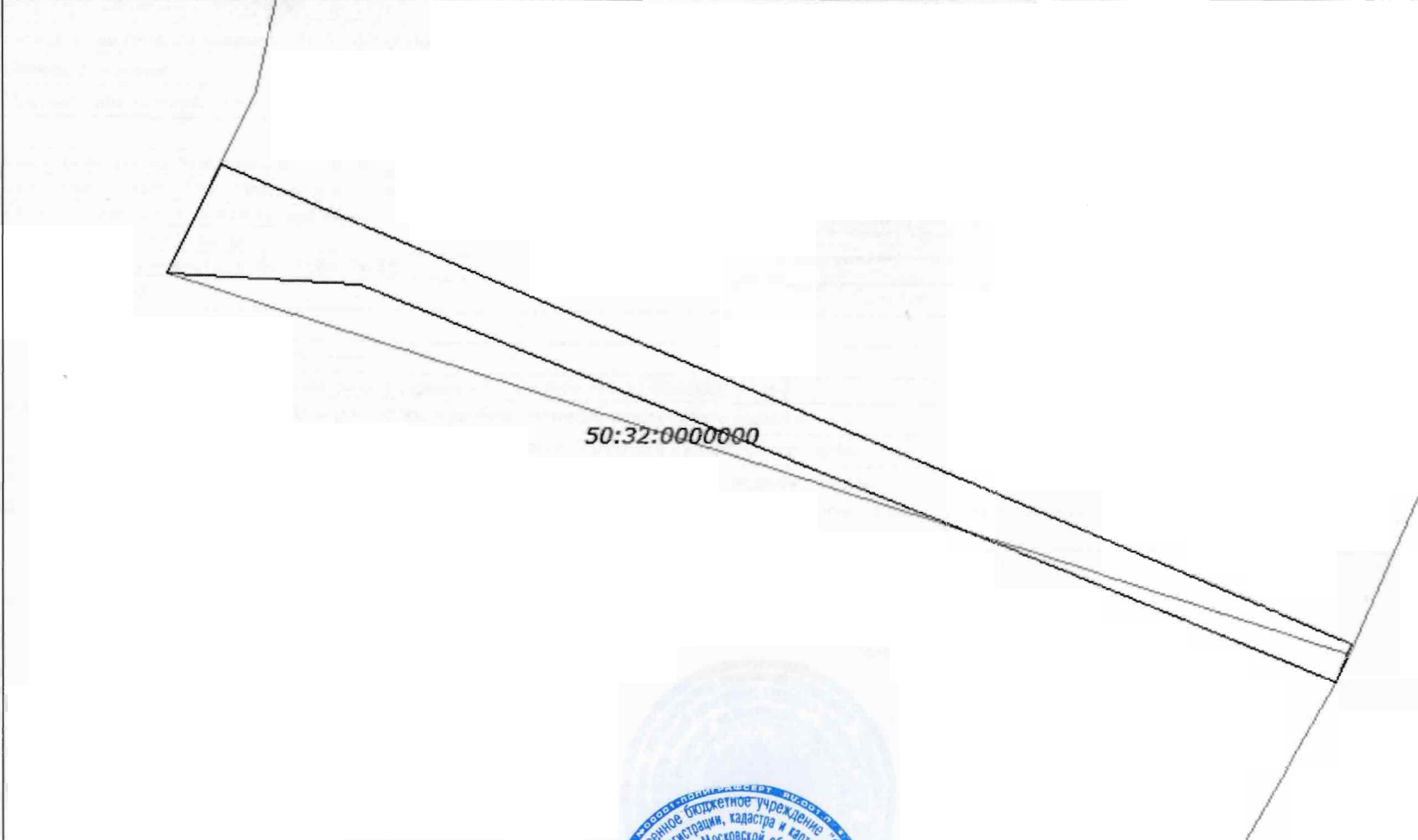
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

"21" мая 2014 г. № МО-14/ЗВ-768595

1	Кадастровый номер: <u>50:32:0000000:37261</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>2</u>
<b>План (чертеж, схема) земельного участка</b>					
4					
5	Масштаб <u>1:2000</u>	Условные знаки: —			

Начальник Серпуховского отдела  
(наименование должности)



(подпись)

Е. А. Любченко  
(инициалы, фамилия)