

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ  
Очередного Общего собрания членов  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«Приокский заповедник»**

дер. Сераксеево

**03 июня 2021 г.**

Собственников земельных участков в границах Садоводческого некоммерческого товарищества «Приокский заповедник» физических лиц – 57;

**Уважаемый собственник земельного участка в границах  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«Приокский заповедник»!**

СНТ «Приокский заповедник» уведомляет Вас о том, что по инициативе Правления состоится Общее собрание членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Приокский заповедник».

**Форма проведения:** Очно-заочная.

**Период голосования:** 19.06.2021–03.07.2021.

**Очная форма:** 19.06.2021, начало собрания 11:00 вр.мск.;

**Дата и время регистрация присутствующих на очной форме собрания:**

начало регистрации 19.06.2021 в 10:45 мск, окончание регистрации — 11:00 мск.

**Заочная форма:** до 03.07.2021, завершение приема опросных листков 12:00 вр.мск.

**Повестка дня внеочередного Общего собрания членов:**

<b>Вопрос № 1</b>	Об избрании Председателя и Секретаря Общего собрания членов СНТ «Приокский заповедник».
<b>Вопрос № 2</b>	Определение целесообразности продолжения строительства бетонной дороги в поселке.
<b>Вопрос № 3</b>	Об утверждении размера и периодов целевого взноса на строительство бетонной дороги. Этапов (сегментирования) строительства дороги.

Для детального ознакомления с проектами и отчетными документами Общего собрания членов ДНП «Приокский заповедник» просьба обращаться к Председателю– Д.Гуденко (тел. +7 (906) 036 48 13).

Правление СНТ «Приокский заповедник» напоминает, что для участия в Общем собрании до его начала необходимо пройти регистрацию, предъявив паспорт.

Собственники земельных участков и члены Товарищества, которые не могут принять участие в Общем собрании лично могут делегировать своего представителя, полномочия которого должны быть подтверждены надлежащим образом оформленной нотариальной доверенностью.

**С уважением, Правление СНТ «Приокский заповедник»  
03.06.2021**



Линия газопровода  
среднего давления.

Сегмент №1. Участки 58/42-38/61,  
длина 140 м., ширина 5 м.

Сегмент №2. Участки 29/30-24/37,  
длина 222 м., ширина 3 м.

Сегмент №3. Участки 17/18 - 23/13,  
длина 175 м., ширина 3 м.

Сегмент №4. Участки 12/71-62/62,  
длина 320 м., ширина 5 м.

Перекрестки с  
плавным поворотом

## СМЕТА РАСХОДОВ НА БЕТОННУЮ ДОРОГУ КП "ПЗ"

Площадь 3506 м.кв. +/- 5 м.кв.: (140\*5 м. от 58 до 61/38 уч.) + (222\*3 м. от 30/29 до 37/24 уч.) + (175\*3 м. от 18/17 до 23/12 уч.) + (320\*5 м. от 62/63 до 12/71 уч.) + 3 поворота по 5 м2.  
**ТОЛЬКО БЕТОН БЕЗ ТРОТУАРА и ГАЗОНА**

Персонал, услуги	Объем, м2	Цена, руб.	Стоимость плановая
Разметка дорожного полотна по маякам, м2	3 506,00	25,00р.	87 650,00р.
Подготовка, снятие грунта/планировка дороги, м2	3 506,00	50,00р.	175 300,00р.
Укладка геотекстиля, щебня, каток/трамбовка, м2	3 506,00	50,00р.	175 300,00р.
Укладка отсева/трамбовка, м2	3 506,00	50,00р.	175 300,00р.
Подготовка опалубки, м2	3 506,00	70,00р.	245 420,00р.
Устройство армированных сеток на пятках, м2	3 506,00	30,00р.	105 180,00р.
Бетонные работы (вибро/равнение/полив/плёнка), м2	3 506,00	200,00р.	701 200,00р.

<b>ИТОГО СУММА - 3506, м2 работы</b>	<b>1 665 350,00р.</b>
<b>ИТОГО пересчёт на 1м2, работы</b>	<b>475,00р.</b>

Материалы	Объем материала	Цена на 1 ед., руб.	Стоимость, руб.
Грунт, м3	0		- р.
Отсев (слой 0,05 м), м3 + доставка	175,3	1 200,00р.	210 360,00р.
Щебень 20*40 (слой 0,10), м3 + доставка	350,6	1 700,00р.	596 020,00р.
Бетон (слой 0,14), м3 + доставка	490,84	3 950,00р.	1 938 818,00р.
Бордюрный камень, мп	0		- р.
Водостоки с решеткой, мп	0		- р.
Тротуарная плитка, м2	0		- р.
Сет. (150x150) сварн. армир. 10 мм пруток, м2	3506	200,00р.	701 200,00р.
Геотекстиль, (дорнит 400) м2	3506	45,00р.	157 770,00р.
Расходные материалы	1	200 000,00р.	200 000,00р.
Закладные под коммуникации (эп./интернет)	20	7 000,00р.	140 000,00р.
Закладные под газ	31	7 500,00р.	232 500,00р.
<b>ИТОГО СУММА - материалы</b>			<b>4 176 668,00р.</b>
<b>ИТОГО пересчёт на 1м2, материалы</b>			<b>1 191,29р.</b>

Техника	Дни	Цена, руб.	Стоимость, руб.
Грейдер	6,00	20 000,00р.	120 000,00р.
Каток	3,00	20 000,00р.	60 000,00р.
Доставка катка	1,00	17 000,00р.	17 000,00р.
Трактор	10,00	17 000,00р.	170 000,00р.
<b>ИТОГО СУММА - техника</b>			<b>367 000,00р.</b>
<b>ИТОГО пересчёт на 1м2, техника</b>			<b>104,68р.</b>
<b>ИТОГО ВСЕГО:</b>			<b>6 209 018,00р.</b>

<b>Участников стройки: план 53 уч., с 1 участка взнос:</b>	<b>117 151,28р.</b>
Периодов на взносы: (май 2021 - ноябрь 2022), взнос в 1 мес.:	6 891,25р.
Пересчет на 1м2, всего	1 770,97

## Сегменты дорог:

Сегмент №1 (участки 58/42-61/38), ширина 5 м	140	5	700
Сегмент №2 (участки 30/29-37/24), ширина 3 м	222	3	666
Сегмент №3 (участки 18/17-23/13), ширина 3 м	175	3	525
Сегмент №4 (участки 62/63-12/71), ширина 5 м	320	5	1600
Повороты/перекрестки	3	5	15

## Длина Ширин: м2

ИТОГО:	860	3506
--------	-----	------

## ОПЛАТЫ ЗА БЕТОННУЮ ДОРОГУ 2021/2022 год

N	Объект учета	СУММА ФАКТ ВЗНОСА, 2017 год	ПЛАН ВЗНОСА, 2021/2022 год
1	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 1	- Р	117 300,00 Р
2	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 2	- Р	117 300,00 Р
3	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 3	- Р	117 300,00 Р
4	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 4	138 000,00 Р	
5	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 5	138 000,00 Р	
6	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 6	138 000,00 Р	
7	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 7	138 000,00 Р	
8	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 8	- Р	117 300,00 Р
9	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 9	- Р	117 300,00 Р
10	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 10	- Р	117 300,00 Р
11	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 11	- Р	117 300,00 Р
12	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 12	- Р	117 300,00 Р
13	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 13	- Р	117 300,00 Р
14	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 14	- Р	117 300,00 Р
15	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 15	- Р	117 300,00 Р
16	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 16	- Р	117 300,00 Р
17	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 17	- Р	117 300,00 Р
18	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 18	- Р	117 300,00 Р
19	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 19	138 000,00 Р	
20	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 20	- Р	117 300,00 Р
21	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 21	- Р	117 300,00 Р
22	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 22	- Р	117 300,00 Р
23	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 23	- Р	117 300,00 Р
24	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 24	- Р	117 300,00 Р
25	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 25	- Р	117 300,00 Р
26	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 26	- Р	117 300,00 Р
27	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 27	- Р	117 300,00 Р
28	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 28	- Р	117 300,00 Р
29	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 29	- Р	117 300,00 Р
30	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 30	- Р	117 300,00 Р
31	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 31	- Р	117 300,00 Р
32	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 32	- Р	117 300,00 Р
33	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 33	- Р	117 300,00 Р
34	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 34	- Р	117 300,00 Р
35	Сераксеево д, ДНП "Приокский заповедник", д., 35	- Р	117 300,00 Р

